MEIN ECK
DEIN ECK
RHEINECK

Zonenplan

Vom Stadtrat erlassen:

Der Stadtpräsident | Die Ratsschreiberin

Öffentliche Auflage:

Fakultatives Referendum:

Vom Amt für Raumentwicklung und Geoinformation genehmigt:

Der Amtsleiter

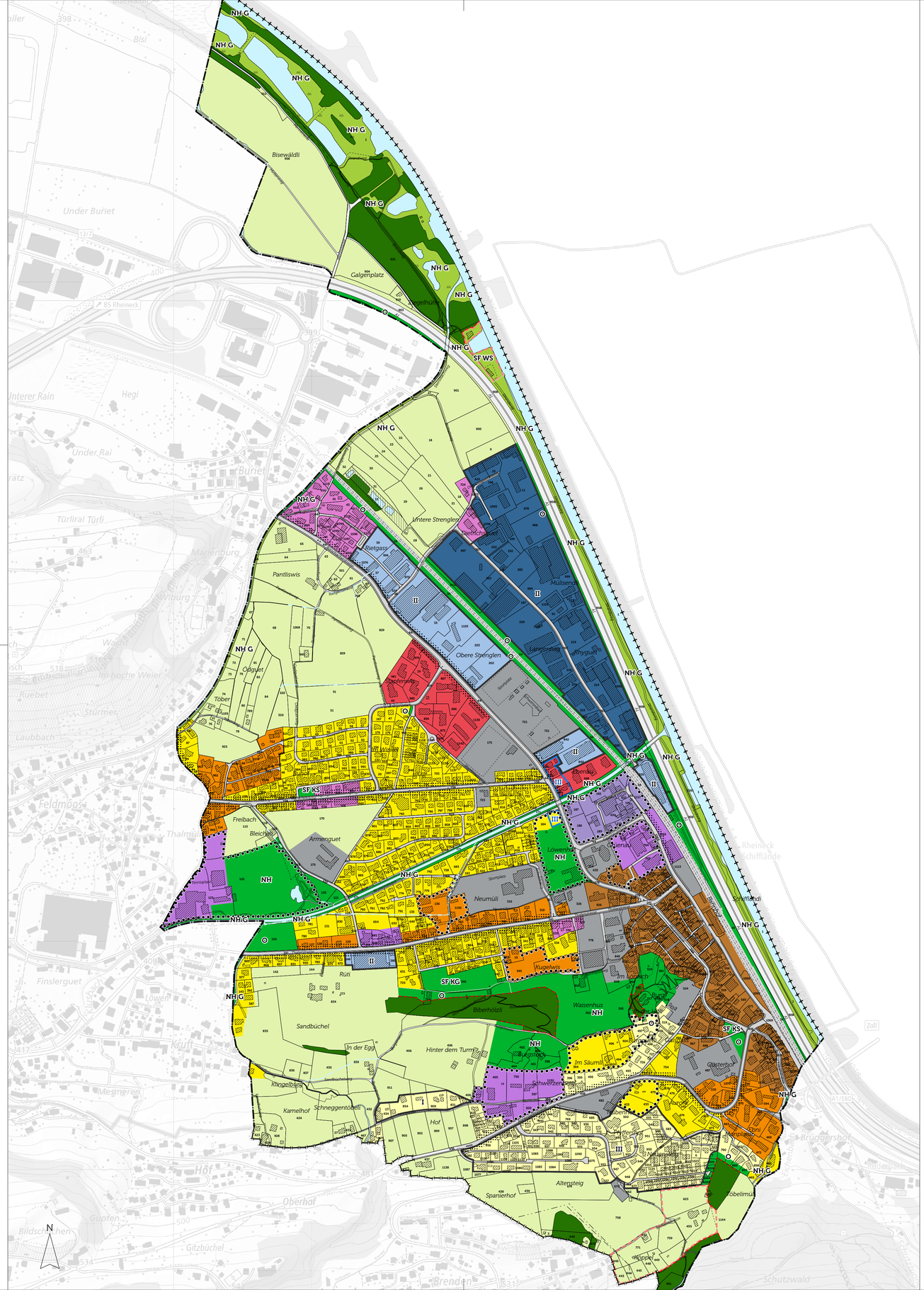
Angrenzend an die Bauzone sowie innerhalb bzw. angrenzend an die bezeichneten Gebiete mit statischer Waldgrenze befindet sich mit Ausnahme der festgelegten Waldgrenzen kein weiterer Wald im Sinne der Waldgesetzgebung.

M 1:5'000

raum.
manufaktur.ag
stadt land verkehr

raum.manufaktur.ag
Feldlistrasse 31A
9000 St. Gallen

071 555 03 10
info@raummanufaktur.ag
www.raummanufaktur.ag



Hintergrundkarte Bundesamt für Landestopografie, Stand 2020
Daten der amtlichen Vermessung, Stand 17. Dezember 2025

Gemeindestrassenplan, genehmigt am 1. Juni 2023
Daten des Gewässernetzes GN10, Stand 12. September 2025
Daten der Naturschutzzonen (Schutzverordnung), genehmigt am 8. März 1995

4.3235.002.341.ZP_Rheineck_260923.01.ZP_Rheineck.aprx, ame-hbe/jwi-boz/sru/mae

m 50 100 150 200 250

Festlegungen

Zonen innerhalb Baugebiet

	W 10.2	Wohnzone 10.2
	W 11.2	Wohnzone 11.2
	W 14.8	Wohnzone 14.8
	W 17.6	Wohnzone 17.6
	WG 11.2	Wohn-/Gewerbezone 11.2
	WG 14.8	Wohn-/Gewerbezone 14.8
	WG 17.6	Wohn-/Gewerbezone 17.6
	A 16.5	Arbeitszone 16.5
	A 25	Arbeitszone 25
	K 16	Kernzone 16
	Oe BA	Zone für öffentliche Bauten und Anlagen
O	FiB O	Freihaltezone Ortsplanung
SF KS	FiB SF KS	Freihaltezone Sport und Freizeit «Kinderspielplatz»
SF KG	FiB SF KG	Freihaltezone Sport und Freizeit «Kleingärten»
NH	FiB NH	Freihaltezone Natur- und Heimatschutz
NH G	FiB NH G	Freihaltezone Natur- und Heimatschutz «Gewässer»

Zonen ausserhalb Baugebiet

	L	Bezeichnung
SF WS	FaB SF WS	Freihaltezone Sport und Freizeit «Wassersport»
NH G	FaB NH G	Freihaltezone Natur- und Heimatschutz «Gewässer»

Abweichende Lärmempfindlichkeitsstufen

III	Abweichende Empfindlichkeitsstufe

Überlagerungen

	SNP P	Sondernutzungsplanpflicht
I	BN	Gebiet mit bestimmter Nutzungsart

Gebiet-Nr.	zulässige Nutzungsart
I	Bestandeszone Hof
II	Ausschluss Verkaufsflächen
III	Einfamilienhäuser

	Einordnungsgebot

Hinweise

VF iB	Verkehrsfläche innerhalb Baugebiet
VF aB	Verkehrsfläche ausserhalb Baugebiet
WA	Wald
WG	Waldgrenze statisch
G stWG	Gebiet mit statischer Waldgrenze
GW	Gewässer, offen
EGW	Gewässer, eingedolt
	Naturschutzgebiet
	Hochspannungsfreileitung
	Gemeindegrenze
	Kantonsgrenze
	Landesgrenze